



— Viviendas **modulares** industrializadas

ekoetxea.com



30 años innovando

Desde 1996

Ekoetxea inició su actividad en Vitoria-Gasteiz hace **30 años** centrada en la importación de madera nórdica para la construcción de casas de madera naturales en sus diferentes estilos. Desde entonces, nuestras técnicas constructivas y materiales han evolucionado hacia la **eficiencia y el confort**.

Hoy, construimos viviendas unifamiliares saludables, sostenibles y eficientes, utilizando criterios pasivos, con el objetivo de mejorar la calidad de vida de las personas que las habitan.



Ofrecemos:



01

Viviendas de madera de **pino rojo finlandés**



02

Viviendas de **entramado ligero de madera**



03

Viviendas bioenergéticas de **hormigón celular**



04

Viviendas **modulares prefabricadas**



05

Viviendas construidas con **paneles CLT**



06

Tiny houses - MCabin

Ventajas que transforman

- ✕ Nos adaptamos al entorno, **minimizamos el impacto medioambiental y los costes de producción.**

Utilizamos un modelo de construcción eficiente y sostenible, enfocado en el ahorro energético.

- ✕ Contamos con un **equipo multidisciplinar, experimentado, cualificado e innovador.**

Acompañamos y asesoramos a nuestros clientes a lo largo de todo el proceso.

- ✕ Construimos viviendas **eficientes, sostenibles, confortables, adaptadas a la economía del cliente, con plazos de entrega reducidos.**

Desde el proyecto de arquitectura hasta la obtención de la licencia de primera ocupación, **ofrecemos un servicio integral, llave en mano.**



En **Ekoetxea** ofrecemos **soluciones para vivir**, aportando diferentes posibilidades de viviendas sostenibles, siempre desde el enfoque de la construcción bioclimática y los sistemas de alta eficiencia energética, en un clima de máxima confianza y profesionalidad.

Viviendas modulares

Una casa modular es una vivienda **fabricada por módulos o secciones en un taller o fábrica**. Dependiendo del tamaño final de la casa pueden ser uno o varios módulos que luego se transportan y se ensamblan en el terreno definitivo.

Nuestras viviendas modulares no se construyen ladrillo a ladrillo, sino que se utilizan **procesos constructivos industrializados**, imprescindibles para priorizar plazos de entrega, y para **reducir costes** versus la construcción tradicional.

Con precisión milimétrica y materiales de alta calidad, **la construcción modular** ha demostrado ser una solución **versátil, robusta y efectiva para viviendas personalizadas** al ofrecer beneficios significativos en **eficiencia, costo y calidad**.



Los muros ofrecen **máximo aislamiento acústico y térmico**. Se colocan tableros de yeso prensado revestidos con pinturas plásticas por la parte interior. Se incluye una cámara con aislantes (manta de roca) cubierta por una envoltura térmica transpirable/impermeable anticondensación. Se añade una cámara de aire, un tablero O.B.S. revestido con acabados a elegir por el cliente.

Diseños standards y personalizados

Amplio abanico de casas modulares disponibles; **modelos prediseñados rústicos o de diseño y viviendas personalizadas diseñadas a medida del cliente**.

Módulos industrializados

El proceso constructivo implica un **control riguroso** y una **mayor precisión sobre las estructuras modulares**, las cuales son diseñadas previamente entre el cliente y los profesionales. Aseguramos la trazabilidad en la construcción y su calidad con un sistema constructivo único en el mercado.

Estructuras modulares que aceleran el proceso de fabricación

El sistema modular permite un **control exhaustivo de la hermeticidad y de las prestaciones térmicas y acústicas**. Su alta precisión y ensamblaje en seco garantizan una envolvente continua, optimizada desde la fase de diseño, alcanzando **altos estándares de eficiencia energética**, sin improvisaciones en obra.

Sistema constructivo:



1. Se selecciona la opción más interesante dentro del abanico de casas modulares existentes. Se puede personalizar.



2. Se trabaja sobre planos, acabados y presupuestos hasta alcanzar un acuerdo y pedido en firme con el cliente.



3. Se construyen los módulos bajo estrictos parámetros de calidad.



4. Una vez terminado y testado el proceso constructivo en fábrica, un puente grúa carga los módulos a un camión-plataforma.



5. Se transportan desde la fábrica hasta el destino final, utilizando un camión-plataforma especial.



6. Se prepara el terreno dónde se van a acomodar los módulos. Dejando la vivienda entre 50-60cm elevada.



7. Se contrata una grúa para descargar los módulos en la parcela, colocarlos y unirlos.



8. Los montadores se encargarán de colocarlos sobre la cimentación, calzarlos y posteriormente ensamblarlos al milímetro con el resto.

Además de un control de calidad exhaustivo en fábrica y obra, con un ahorro de tiempo a un precio cerrado, este método constructivo permite ofrecer a nuestros clientes viviendas prefabricadas modulares con **distintos estilos, de alta durabilidad y eficiencia energética.**

Ventajas:



Robustez en las construcciones.



Rapidez y eficiencia en el montaje.



Amplia experiencia desde 1985.



Una única nave industrial en todo el proceso constructivo.



Eco-Eficiencia ahorro energético y sostenibilidad.



Posibilidad de cambio de emplazamiento.



Gran aislamiento térmico uso de materiales y energía óptimos.



Riguroso control de calidad
Los elementos estructurales se producen en un entorno industrializado, lo que reduce los errores.



Construcciones respetuosas con el medioambiente
generación de residuos mínima, reducción del impacto ambiental.





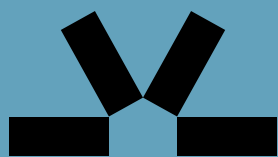


ekoetxea.com

 [ekoetxea_oficial](https://www.instagram.com/ekoetxea_oficial)

Juan XXIII, 1 bajo
01004 Vitoria-Gasteiz

Tel.+34 945 290 638
+34 619 605 684
comercial@ekoetxea.com



ekoetxea
construcción eficiente